



ОФОРМЛЕНИЕ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО В ИТАЛИИ

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Временный вид на жительство (далее - ВНЖ) в Италии выдаётся специальным отделом полиции, который занимается вопросами эмиграции, а именно квестурой.

Законодательство Италии предусматривает различные основания, по которым возможен запрос ВНЖ; а именно: учёба, необходимость лечения, рабочие или религиозные мотивы и т.д.

Для наших клиентов мы рекомендуем в качестве основания для получения ВНЖ в Италии - «Выбор места проживания» или «residenza elettiva».

Данный тип ВНЖ предусмотрен для иностранных граждан, которые имеют в своем распоряжении жилую недвижимость в Италии (в собственности или по договору аренды) и обладают достаточными финансовыми ресурсами, которые позволяют им находиться на территории страны, не осуществляя при этом трудовую деятельность (въезд на территорию Италии по визе типа «Д»)

ВНЖ могут получить как инвесторы, так и их члены семьи – супруги, дети, родители.

Порядок получения ВНЖ «residenza elettiva» регулируется следующими законодательными актами: DPR n°394-99 с последующими изменениями и дополнениями и Decreto Ministero Affari Esteri от 12.07.2000г. А также информацию Вы можете получить на официальных сайтах Полиции Италии, на сайте Министерства Иностранных Дел и Фонда Государственного Социального Страхования.

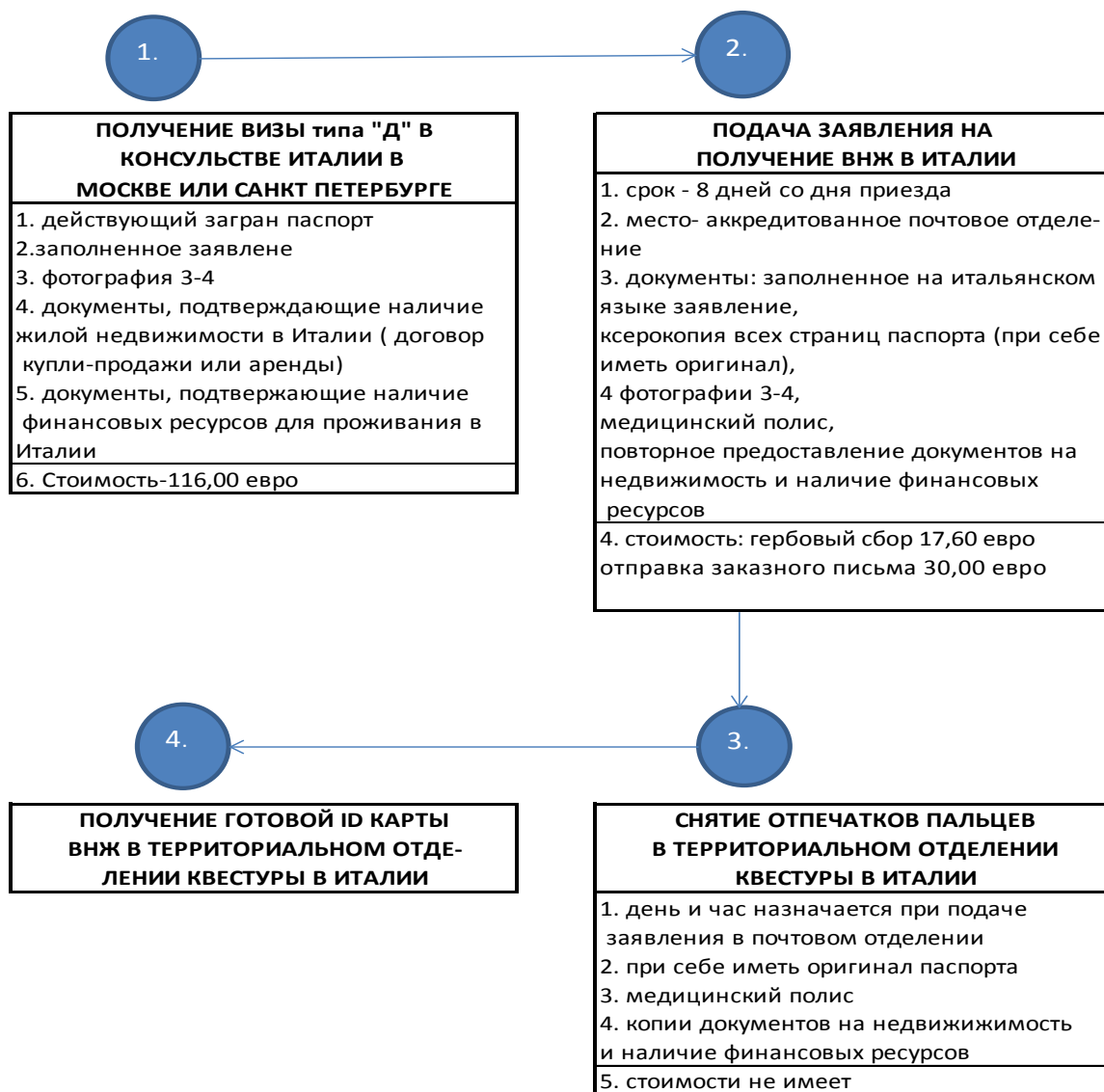
Срок оформления ВНЖ, предусмотренный законом - 20 дней. На практике он может варьироваться в зависимости от работы отдела квестуры в конкретном регионе Италии

КРИТЕРИИ ПОЛУЧЕНИЯ

Закон называет два основных критерия, совокупность которых даёт возможность для запроса ВНЖ «residenza elettiva», это:

1. Наличие жилой недвижимости в собственности или по договору аренды, подтверждённой договором купли - продажи/ аренды.
2. Наличие достаточных финансовых ресурсов, которые позволяют проживать на территории страны без осуществления трудовой деятельности. (В случае запроса ВНЖ на супруга, детей или родителей, финансовых средств должно быть достаточно, в том числе и для их нахождения в стране)

ЭТАПЫ ПОЛУЧЕНИЯ ВНЖ В ИТАЛИИ «Residenza Elettiva»



ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ ВНЖ «residenza elettiva»:

1. Получение в Консульстве Италии в Москве или в Санкт Петербурге **визы типа «D»** с предоставлением следующих документов:
 - а) действующего загранпаспорта;
 - б) заполненного бланка запроса визы типа «D»;
 - в) 1 фотография форматом 3-4;
 - г) документы, подтверждающие наличие в распоряжении жилой недвижимости в Италии (договор купли-продажи или аренды) для последующего проживания;
 - д) документальное подтверждение наличия достаточных финансовых средств, происхождением которых не является зарплата наёмного рабочего. Например, рентный доход от сдачи недвижимости в аренду, пенсия, доход от бизнеса, депозитных вкладов и т.д. Все документы предоставляются с переводом на итальянский язык.

Стоимость оформления визы в настоящее время 116,00 евро.

2. Въезд в Италию по визе типа «D» и **подача заявления на оформление ВДЖ** в аккредитованном почтовом отделении не позднее 8 дней со дня прибытия с приложением следующих документов:
 - заполненное на итальянском языке заявление (Форма 1 и 2);
 - ксерокопия всех страниц действующего загранпаспорта, при себе необходимо иметь оригинал;
 - 4 фотографии 3-4;
 - полис медицинского страхования сроком на 1 год;
 - повторно предоставляются копии документов, указанных в п. г) и д);
 - гербовый сбор в размере 17,60 евро;
 - оплата отправки застрахованного заказного письма в размере 30,00 евро.
3. При подаче заявления заявителю будет назначен день и час, когда он должен будет явиться в территориальное отделение квестуры для снятия его отпечатков пальцев. Дополнительно будет выдан список документов, которые нужно иметь при себе (вышеперечисленные договоры, справки, медицинский полис)
4. Последним этапом является получение в квестуре ID карты ВНЖ на всех членов семьи.

СРОКИ

Первый раз ВНЖ выдаётся, как правило, сроком действия на 1 год. За 60 дней до окончания срока действия возможно продление ВНЖ. Закон не ограничивает количество продлений ВНЖ при условии сохранения обязательных критериев.

После 5 лет наличия ВНЖ в Италии возможно получение ВНЖ на длительный срок до 5 лет или бессрочного ВНЖ.

После 10 лет проживания возможен запрос гражданства Италии.

ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРОЖИВАНИЮ

Наличие ВНЖ не предполагает отсутствие на территории Италии на непрерывный срок более 6 месяцев в году без уважительных причин.

ВОЗМОЖНОСТЬ ОТКАЗА В ПОЛУЧЕНИИ ВНЖ

Закон предусматривает возможность отказа в получении или продлении ВНЖ или отзыва ВНЖ в следующих случаях:

- отсутствие необходимых требований, предусмотренных законом;
- вследствие международных соглашений, обязательных для исполнения в Италии;
- нарушение требований по пребыванию;

НАШИ УСЛУГИ ПО ОФОРМЛЕНИЮ ВНЖ В ИТАЛИИ

1. Консультирование по всем вопросам получения ВНЖ в Италии;
2. Подготовка полного пакета документов на итальянском языке;
3. Личное сопровождение в Консульство Италии в Москве для подачи документов на оформление визы типа «Д»;
4. Личное сопровождение при подаче заявления на получение ВНЖ в Италии;
5. Сопровождение клиента до получения ID карты ВНЖ Италии

Стоимость полного сопровождения до момента оформления ВНЖ в Италии для всей семьи - €10,000

Стоимость продления ВНЖ через 1 год для всей семьи - €3,000

ЗАТРАТЫ НА ОФОРМЛЕНИЕ ВНЖ «Residenza Elettiva»

ЗАТРАТЫ		СТОИМОСТЬ
1	оформление визы типа "Д"	€16,00
2	гербовый сбор	€7,60
3	отправка заказного письма	€30,00
4	медицинский полис	индивидуально
5	перевод документов на итальянский язык	индивидуально

НАША КОМАНДА



Плетнева Жанна

Менеджер по работе с клиентами

Образование высшее юридическое, по специальности гражданское право.

Последние 13 лет жила и работала в Италии, где приобрела уникальный опыт в сфере недвижимости, налогообложения, банковской системы, оформления вида на жительство.

Заключала и сопровождала сделки купли-продажи и аренды недвижимости на рынке Италии, с участием граждан России, Франции, Германии и Саудовской Аравии на общую сумму около €40 млн. в том числе крупные сделки с бюджетом €3 млн.

Хорошо знает специфику и менталитет итальянцев, свободно владеет итальянским языком.

Сделайте первый шаг к покупке недвижимости в Италии и оформлению ВНЖ! Назначьте нам встречу!

Первая консультация - бесплатно!

Звоните: 8 800 555 3 789 /Звонок по России бесплатный/

Пишите: z.pletneva@an2dom.ru

Приезжайте к нам в офис: 119180, г. Москва, ул. Б. Якиманка д. 1, оф. 540
www.an2dom.ru